д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
тел: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

Друштво са ограниченом одговорношћу за склоништа Београд
Нови Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 117а, објављује

ОГЛАС БРОЈ 1/2026

за давање у закуп непокретности у јавној својини прикупљањем писаних понуда, и то:

Р.б.	Град / општина	Адреса	Тип непокретности	Површина (m^2)	Почетна цена (дин/m^2 без ПДВ-а)
1	БЕОГРАД,НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 117а	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР	219,44	1525
2	БЕОГРАД,НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 231 ЛОКАЛ 300	ЛОКАЛ	18,00	644,80
3	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ВЛАДИМИРА ПОПОВИЋА 22 А – ГМ 12	ГАРАЖНО МЕСТО	12,00	443
4	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ВЛАДИМИРА ПОПОВИЋА 22 А – ГМ 16	ГАРАЖНО МЕСТО	12,00	443
5	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР ЗОРАНА ЂИНЂИЋА 45А ЛЕВО, ГАРАЖНО МЕСТО 3	ГАРАЖНО МЕСТО	12,00	443
6	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ИВАНА СЕНКОВИЋА 65	СКЛОНИШТЕ	184,95	139
7	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ПРВОГ СРЕМСКОГ ОДРЕДА 2	СКЛОНИШТЕ	164.85	139
8	БЕОГРАД, ЗЕМУН	ПЕЋИНАЧКА 21	СКЛОНИШТЕ	411.00	139
9	БЕОГРАД, ЗЕМУН	СВЕТОГ СЕРАФИМА САРОВСКОГ 1	СКЛОНИШТЕ	399,99	185
10	БЕОГРАД, ЗЕМУН	СВЕТОГ СЕРАФИМА САРОВСКОГ 15	СКЛОНИШТЕ	376.00	139
11	БЕОГРАД, МЛАДЕНОВАЦ	ЈАНКА КАТИЋА 20	СКЛОНИШТЕ	307,39	126
12	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	АНТИФАШИСТИЧКЕ БОРБЕ 14	СКЛОНИШТЕ	238,44	463
13	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 141 ДЕСНО	СКЛОНИШТЕ	161.00	306
14	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА 141 ЛЕВО	СКЛОНИШТЕ	166.00	306
15	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР УМЕТНОСТИ 37-ЛЕВО	СКЛОНИШТЕ	134,59	408
16	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	БУЛЕВАР МИЛУТИНА МИЛАНКОВИЋА 32-ДЕСНО	СКЛОНИШТЕ	27,85	511
17	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 122	СКЛОНИШТЕ	127,97	143
18	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 29А - ДЕСНО	СКЛОНИШТЕ	150,00	238
19	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 146	СКЛОНИШТЕ	127,20	143
20	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 29А - ЛЕВО	СКЛОНИШТЕ	150,00	238
21	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 156	СКЛОНИШТЕ	360,43	251
22	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 66	СКЛОНИШТЕ	143.60	143
23	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА ДРИБАРА 65	СКЛОНИШТЕ	128,10	191

д.о.о. за
Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
tel: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

Р.б.	Град / општина	Адреса	Тип непокретности	Површина (m^2)	Почетна цена (дин/m^2 без ПДВ-а)
24	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 75 А	СКЛОНИШТЕ	145,00	191
25	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 83	СКЛОНИШТЕ	117,12	191
26	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДУШАНА ВУКАСОВИЋА 58	СКЛОНИШТЕ	70.52	190
27	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДУШАНА ВУКАСОВИЋА 68	СКЛОНИШТЕ	127.20	143
28	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДУШАНА ВУКАСОВИЋА 72	СКЛОНИШТЕ	139,89	143
29	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 151А-ДЕО	СКЛОНИШТЕ	13,79+12,51	281
30	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 44	СКЛОНИШТЕ	148,00	255
31	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 60	СКЛОНИШТЕ	127,20	191
32	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 112	СКЛОНИШТЕ	524,65	231
33	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ЈУРИЈА ГАГАРИНА 131-ЛЕВО	СКЛОНИШТЕ	150,95	375
34	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	МАРКА ПОЛА 10А	СКЛОНИШТЕ	215,73	126
35	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕДЕЉКА ГВОЗДЕНОВИЋА 22А	СКЛОНИШТЕ	194,77	126
36	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ОМЛАДИНСКИХ БРИГАДА 47	СКЛОНИШТЕ	161,00	347
37	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	АНТИФАШИСТИЧКЕ БОРБЕ 59	СКЛОНИШТЕ	74,00	640
38	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 81	СКЛОНИШТЕ	143,76	143
39	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 85	СКЛОНИШТЕ	146,84	168
40	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	НЕХРУОВА 87	СКЛОНИШТЕ	143,86	143
41	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ОТОНА ЖУПАНЧИЋА 32А	СКЛОНИШТЕ	210,86	191
42	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ПАРИСКЕ КОМУНЕ 59 /б	СКЛОНИШТЕ	151,20	225
43	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ДР ИВАНА РИБАРА 98	СКЛОНИШТЕ	325,00	190
44	БЕОГРАД, НОВИ БЕОГРАД	ГАНДИЈЕВА 142	СКЛОНИШТЕ	128,76	143
45	БЕОГРАД, ЧУКАРИЦА	ЈАБЛАНИЧКА 47А	СКЛОНИШТЕ	381,10	400
46	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	ДЕЈАНА СМИЉКОВИЋА 110, ПАДИНСКА СКЕЛА	СКЛОНИШТЕ	162,36	126
47	БЕОГРАД, РАКОВИЦА	ПЕРЕ ВЕЛИМИРОВИЋА 62	СКЛОНИШТЕ	148,76	224
48	БЕОГРАД, РАКОВИЦА	БОРСКА 51	СКЛОНИШТЕ	149.00	225
49	БЕОГРАД, СТАРИ ГРАД	СОЛУНСКА 36	СКЛОНИШТЕ	139,21	579
50	БЕОГРАД, ПАЛИЛУЛА	СЕВЕРИНА БЈЕЛИЋА 63	СКЛОНИШТЕ	342,50	154
51	БЕОГРАД, ВРАЧАР	СМИЉАНИЋЕВА 14 ЛЕВО	СКЛОНИШТЕ	188,50	421
52	БЕОГРАД, ВРАЧАР	МЕТОХИЈСКА 25	СКЛОНИШТЕ	391,73	565
53	НОВИ САД	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 10, ДЕО	Прип. део склоништа	10м2	606,10
54	НОВИ САД	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА 36	СКЛОНИШТЕ	167,70m2	272,00

д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
tel: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

Р.б.	Град / општина	Адреса	Тип непокретности	Површина (m²)	Почетна цена (дин/m² без ПДВ-а)
55	СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ	ГАВРИЛА ПРИНЦИПА 1	СКЛОНИШТЕ	98,40	54,80
56	БАЧКА ПАЛАНКА	БУЛ. КРАЉА ПЕТРА I, БР. 9	СКЛОНИШТЕ	300,40	295,00
57	СУБОТИЦА	ДУШАНА КРНАЈСКОГ 1,	СКЛОНИШТЕ	88,40	27,00
58	СУБОТИЦА	ДУШАНА ПЕРТОВИЋА 1,	СКЛОНИШТЕ	185,75	46,00
59	НОВИ САД–Петроварадин	ПОДУВАСКОГ ОДРЕДА 12, III/4, ПЕТРОВАРАДИН	ГАРАЖА	21,00	149,00
60	НОВИ САД – Петроварадин	ПОДУНАВСКОГ ОДРЕДА 12, III/5, ПЕТРОВАРАДИН	ГАРАЖЕ	25,00	149,00
61	СРЕМСКА МИТРОВИЦА	ВАСЕ СТАЈИЋА ББ, СК 2, СЕВЕР	СКЛОНИШТЕ	104,00	66,00
62	НОВИ САД	БРАНИСЛАВА БОРОТЕ 11, СК 1,	СКЛОНИШТЕ	213,00	153,20
63	НОВИ САД	СТЕВАНА МОКРАЊЦА 28	СКЛОНИШТЕ	155,70	76,15
64	КРАГУЈЕВАЦ	ГРАДА КАРАРЕ БР.2Б (СТАРИ БРОЈ 2а/1)	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	179,53	199,58
65	КРАГУЈЕВАЦ	ИБАРСКИХ РУДАРА БР.3	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	112,32	199,58
66	КРАГУЈЕВАЦ	НЕЗНАНОГ ЈУНАКА БР.1/1	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	169,58	199,58
67	КРАГУЈЕВАЦ	СВЕТОГОРСКА БР.7/1	ДВОНАМЕНСКО СКОНИШТЕ	190,75	199,58
68	КРАГУЈЕВАЦ	СВЕТОГОРСКА БР.7/2	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	211,96	199,58
69	КРАГУЈЕВАЦ	СПАСЕНИЈЕ ЦАНЕ БАБОВИЋ БР.5А	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	166,97	226,20
70	КРАГУЈЕВАЦ	СПАСЕНИЈЕ ЦАНЕ БАБОВИЋ БР.9	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	166,97	226,20
71	КРАГУЈЕВАЦ	ДРАГОСЛАВА СРЕЈОВИЋА БР.31	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	86,80	199,58
72	ЈАГОДИНА	ПОДГОРИЧКА БР.4С1	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	115,60	134,30
73	ЈАГОДИНА	ПОДГОРИЧКА БР.4С2	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	115,60	134,30
74	ЧАЧАК	ВУКА КАРАЦИЋА БР.98	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	259	189,00
75	ЧАЧАК	ВУКА КАРАЦИЋА БР.17	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	213,27	208,00
76	ЧАЧАК	СТОЈЕ ТОШИЋ БР.18	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	250,45	173,25
77	ЧАЧАК	КНЕЗА ВАСЕ ПОПОВИЋА БР.2	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	124,10	173,25
78	ЧАЧАК	БУЛЕВАР ОСЛОБОЂЕЊА БР.30	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	322,41	189,00
79	ЧАЧАК	СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА БР.81	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	196,70	207,90
80	ЧАЧАК	МУТАПОВА БР.14	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	108,46	173,25
81	ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ	КЕЈ КОСОВСКИХ БОЖУРА БР.2	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	176	111,00
82	УЖИЦЕ	РАТАРСКА БР.19	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	160	97,00
83	ЛУЧАНИ	ОМЛАДИНСКА БР.2Д	ДВОНАМЕНСКО СКЛОНИШТЕ	213,27	110,00
84	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР. 46А (42)	РИБАРНИЦА-АНЕКСНИ ДЕО - МЕЂУПРОСТОР	110	312,00
85	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР. 46А (42)-Ц3	СКЛОНИШТЕ	230	343,00

д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
тел: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

Р.б.	Град / општина	Адреса	Тип непокретности	Површина (m^2)	Почетна цена (дин/m^2 без ПДВ-а)
86	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР. 46А (42)	АНЕКСНИ ДЕО – ГАРАЖА-МЕЂУПРОСТОР	249	571,00
87	НИШ	БУЛЕВАР НЕМАЊИЋА БР. 46А (42)	БОКС	7	444,00
88	НИШ	ВАСЕ ЧАРАПИЋА БР. 8	СКЛОНИШТЕ	510	153,00
89	НИШ	КОЗАРАЧКА БР. 30	СКЛОНИШТЕ	104	305,00
90	НИШ	ЛЕСКОВАЧКА БР. 2	СКЛОНИШТЕ	250	139,00
91	НИШ	СТАНОЈА БУНУШЕВЦА БР.16	СКЛОНИШТЕ	323	191,00
92	НИШ	ТОПЛИЧИНА БР.4	СКЛОНИШТЕ	150	305,00
93	НИШ	ЧАРНОЈЕВИЋЕВА БР.10-НАДЗМЕНО	СКЛОНИШТЕ	124	185,00
94	НИШ	ЛАВА ТОЛСТОЈА БР.1	СКЛОНИШТЕ	186	74,00
95	НИШ	ЦАРА ЛАЗАРА 1-РУКЈА 2	СКЛОНИШТЕ	313	106,00
96	НИШ	ПУШКИНОВА БР.16	СКЛОНИШТЕ	145	257,00
97	НИШ	ЧЕХОВЉЕВА БР.1-Ц2	СКЛОНИШТЕ	210	199,00
98	НИШ	СЛАТИНСКА БР.1	СКЛОНИШТЕ	172	156,00
99	НИШ	ЦАРА ДУШАНА БР.4	СКЛОНИШТЕ	212	83,00
100	НИШ	БРАЋЕ СПАСОЈЕВИЋ БР.11	СКЛОНИШТЕ	226	69,00

НАПОМЕНА: Почетна цена за наведени пословни простор обухвата трошкове: електричне енергије, водовода и канализације, грејања, климатизације, чишћења и одржавања заједничких површина, одношења смећа, видео надзора, физичко-техничког обезбеђења објеката, одржавање зелених површина око објекта и коришћење два гаражна места. Простор се издаје у виђено затеченом стању, делимично опремљен намештајем и наменском опремом.

У почетну – најнижу закупнину за наведена склоништа нису урачунати трошкови: електричне енергије, одношења смећа, коришћења водовода и канализације, физичко-техничког обезбеђења, чишћења и одржавања заједничких површина, осигурања лица и имовине, противпожарне заштите, одржавања хигијене унутар простора, ПТТ услуга, пореза, такси и доприноса.

Почетне - најниже закупнине су без ПДВ-а. Све наведене непокретности у јавној својини не могу се издати у закуп по закупнинама нижим од наведених почетних. Све наведене непокретности се издају у виђено-затеченом стању. Уговори о закупу непокретности закључују се на период до пет година, са могућношћу продужења.

Закупљене непокретности у јавној својини могу се користити само за уговорну намену; не могу се дати у подзакуп; закупац не сме вршити адаптацију непокретности без претходне сагласности закуподавца; сви трошкови адаптације падају на терет закупца.

Право учешћа по овом огласу, тј. право закупа непокретности које су предмет огласа, могу остварити, уз испуњење ниже наведених услова, правна лица и предузетници, а физичка лица само за гаражна места, уколико немају неизмирених обавеза према ДОО ЗА СКЛОНИШТА за изнајмљене непокретности, или непокретности које су биле изнајмљене, тј. да уговори о закупу непокретности нису раскинути због непоштовања његових одредби од стране закупаца, односно да по том, или било ком

д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
тел: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

другом основу ДОО ЗА СКЛОНИШТА против њих није водило и не води судске поступке. Осим тога, правна лица и предузетници, морају испуњавати и следеће услове: да у тренутку подношења понуде нису били у блокади рачуна дужој од 7 дана, за последњих 6 месеци и да против њих није покренут поступак принудног поравнања, стечаја и ликвидације, односно да нису престали са радом на основу судске или друге обавезујуће одлуке.

Понуда понуђача - правног лица и предузетника треба да садржи следећа документа и податке:

- име и презиме предузетника, адресу, број личне карте, назив радње, матични број, ПИБ;
- назив и адресу правног лица, матични број, ПИБ, шифру делатности;
- опис делатности које ће понуђач обављати у закупљеном простору и планирани број запослених који ће користити закупљени простор;
- решење о упису привредног субјекта у регистар код надлежног органа (копија не старија од 6 месеци од дана достављања);
- потврду надлежног органа да против понуђача није покренут поступак принудног поравнања, стечаја и ликвидације, односно да није престао са радом на основу судске или друге одлуке са обавезујућом снагом (копија не старија од месец дана од дана достављања);
- извештај о бонитету који издаје Агенција за привредне регистре или Центар за бонитет НБС
- адресу непокретности за коју подноси понуду;
- понуђену закупнину по 1м2, без ПДВ-а, за наведену непокретност;
- изјаву да прихвата услове из овог огласа;
- копију картона депонованих потписа;
- пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве;
- доказ о уплати депозита за озбиљност понуде;
- број рачуна за повраћај депозита за озбиљност понуде;

Понуда понуђача – физичког лица треба да садржи:

- име и презиме понуђача, адресу, број личне карте;
- адресу и број (ознаку) гаражног места за које подноси понуду;
- понуђену закупнину по 1 м2 за наведено гаражно место, без ПДВ-а;
- доказ о уплати депозита за озбиљност понуде;
- број рачуна за повраћај депозита за озбиљност понуде;
- копију личне карте;
- копију саобраћајне дозволе за возило које ће се паркирати на гаржном месту, за које се понуда подноси;
- изјаву да прихвата услове из овог огласа.

Рок за достављање понуда у писменој форми је **20.11.2026.** године до **10:30** сати.

Понуде које стигну након овог рока (дана и сата) сматраће се неблаговременим.

Непотпуне и неблаговремене понуде неће се разматрати.

Поступак прикупљања писмених понуда спровешће се ако се пријави најмање један учесник.

Јавно отварање благовремено приспелих понуда обавиће комисије дана **20.11.2026**. године, у **11.30** часова у просторијама Друштва са ограниченом одговорношћу за склоништа Београд.

Избор најповољнијег понуђача врши се критеријумом висине понуђене закупнине.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине за једну непокретност, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине да, у року од три дана од дана

д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
тел: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а чије понуде ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико понуђачи у року од три дана не доставе нову понуду, односно ако су доставили понуду са истоветном закупнином, комисија задржава право да избор најповољнијег понуђача изврши по слободном уверењу, а применом следећих критеријума: пословни резултат и кретање краткорочних обавеза у последње три године, блокада текућих рачуна, стање готовине и слично.

У циљу избора најповољнијег понуђача из претходног става, комисија може тражити од понуђача достављање додатних доказа уз понуду.

Уколико за исто гаражно место конкурише више понуђача, а понуде различиту закупнину, биће изабран онај који је понудио вишу закупнину. Осталим понуђачима који испуњавају услове из огласа, а понудили су мању закупнину за исто гаражно место, може се понудити друго слободно гаражно место на истој адреси.

Одлуку о избору најповољнијег понуђача донеће комисија у року од 7 дана од дана отварања понуда, након чега ће у писменој форми обавестити све учеснике на јавном огласу.

Најповољнији понуђач – правно лице и предузетник је дужан да у року од 8 дана, по добијању обавештења – позива и пре потписивања уговора о међусобним правима и обавезама достави сву неопходну документацију, изврши уплату депозита – залоге за време трајања уговора о закупу, у износу од две месечне закупнине без ПДВ-а, уплати закупнину са ПДВ-ом за прва два месеца закупа тј. аванс (изузев за закуп пословног простора), достави две бланко менице са меничним овлашћењем. У противном сматраће се да је понуђач одустао.

Најповољнији понуђач – физичко лице је дужно да у року од 8 дана, по добијању обавештења – позива, приступи закључењу уговора. У противном сматраће се да је понуђач одустао.

Закуподавац задржава право да из било ког разлога и у било ком тренутку одустане од избора понуђача по овом поступку, односно да не прихвати ни једну понуду.

У току трајања јавног огласа заинтересованим лицима ће се омогућити да разгледају простор који је предмет издавања, након писане најаве (захтева).

Висина депозита за озбиљност понуде у поступку прикупљања писаних понуда, одређује се у висини месечне закупнине према почетној - најнижој закупнини из јавног огласа, без ПДВ-а, за непокретност за коју се понуда подноси.

Депозит за озбиљност понуде уплаћује се на рачун број **200-2278160101045-09** – Банка Поштанска штедионица АД - Београд, са позивом на бр. **1-05-380/2026**

Учесницима који нису успели у поступку прикупљања писаних понуда, депозит за озбиљност понуде биће враћен у року од 10 дана од дана закључења уговора са изабраним најповољнијим понуђачем (закупцем).

Уколико подносилац писане понуде не прихвати почетну висину закупнине, односно понуди нижу цену од почетне, или буде изабран за најповољнијег понуђача, а одустане од закључења уговора, губи право на враћање депозита за озбиљност понуде.

Депозит за озбиљност понуде који уплати понуђач – правно лице и предузетник, чија понуда буде изабрана као најповољнија, постаје део депозита – залоге за време трајања уговора о закупу, који се уплаћује пре закључења уговора, док за понуђача – физичко лице, постаје део закупнине за први месец закупа у складу са закљученим уговором.

д.о.о. за Склоништа
Мат. бр.: 07892845; Пиб: 100143406

адреса: Бул. Михајла Пупина 117а
11070 Нови Београд
тел: 011/ 3131-821
e-mail: office@sklonista.co.rs
web: www.sklonista.co.rs

Уколико ДОО ЗА СКЛОНИШТА из било ког разлога одустане од закључења уговора депозит за озбиљност понуде биће враћен понуђачу у року од 10 дана, од дана слања обавештења.

Понуде доставити у затвореној коверти непосредно или препорученом пошиљком на адресу: Друштво са ограниченом одговорношћу за склоништа Београд, Булевар Михајла Пупина бр. 117а, 11070 Нови Београд, са јасном назнаком:

1) „ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА - НЕ ОТВАРАТИ''
2) „ПОНУДА ЗА ЗАКУП ГАРАЖНОГ МЕСТА - НЕ ОТВАРАТИ''
2) „ПОНУДА ЗА ЗАКУП СКЛОНИШТА - НЕ ОТВАРАТИ''

Ближе информације могу се добити у ДОО ЗА СКЛОНИШТА:

- Булевар Михајла Пупина бр. 117а, Нови Београд, на телефоне 011/3073-626, 011/3073-624, 011/3073-651, 066/8097-051; 066/860-3874
- Пословница Нови Сад, телефон: 021/527-676,
- Пословница Ниш, телефон: 018/258-166,
- Пословница Крагујевац, телефон: 034/300-167,
- Канцеларија Ужице, телефон: 031/514-581

Радним данима од 09:00 до 14:00 часова.

ДИРЕКТОР
Небојша Стојановић